



PEMERINTAH KABUPATEN MANGGARAI BARAT
DINAS KESEHATAN
Jl. Daniel Daeng Nabit, Labuan Bajo, Flores, NTT
Telp/Fax. (0388)- 41488, Kode Pos 86554
Email : mabardinkes@yahoo.co.id

BERITA ACARA SERAH TERIMA TAHAP PERTAMA (PHO)

NOMOR : DINKES 447.1/PPK/82/XII/2024

TANGGAL : 12 DESEMBER 2024

PEKERJAAN

PEMBANGUNAN SARAN AIR BERSIH (SAB) DI PUSKESMAS ORONG

Nomor Kontrak : Dinkes.442.1/PPK/35/VII/2024
Tanggal : 16 Juli 2024
Nilai kontrak : Rp. 281.295.199
(Dua Ratus Delapan Puluh Satu Juta Dua Ratus
Sembilan Puluh Lima Ribu Seratus Sembilan Puluh
Sembilan Rupiah)
Addendum Kontrak : Dinkes.442.1/PPK/55.k/IX/2024
Tanggal : 24 September 2024

**LABUAN BAJO, FLORES, NTT
TAHUN 2024**



PEMERINTAH KABUPATEN MANGGARAI BARAT
DINAS KESEHATAN
Jl. Daniel Daeng Nabit, Labuan Bajo, Flores, NTT
Telp/Fax. (0385) 2443205, Kode Pos : 86554
Email : dinkesmbarai@yahoo.co.id

BERITA ACARA
SERAH TERIMA TAHAP PERTAMA (PHO)
NOMOR : DINKES 442.1/PPK/82/XII/2024
Tanggal 12 Desember 2024

Pekerjaan : Pembangunan Sarana Air Bersih Puskesmas Orong (DAK)
Nomor Kontrak : DINKES 442.1/PPK/35/VII/2024
Tanggal : 16 Juli 2024
Addendum Kontrak : Dinkes 442.1/PPK/55 k/IX/2024
Tanggal : 24 September 2024
Tahun Anggaran : 2024

Pada hari ini Kamis tanggal Dua Belas bulan Desember tahun Dua Ribu Dua Puluh Empat, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

1. Nama : Hariyanto
NIP : 196912261994011002
Jabatan : PPK (Pejabat Pembuat Komitmen) Dinas Kesehatan
Alamat : Jln. Daniel Daeng Nabit, Labuan Bajo, Kab. Manggarai Barat

Berdasarkan Surat Keputusan Kepala Dinas Kesehatan Kabupaten Manggarai Barat Nomor Dinkes/SK/7/1/2024 tanggal 5 Januari 2024 Atas Nama Pemerintah Republik Indonesia C.q Dinas Kesehatan Kabupaten Manggarai Barat sebagai Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) selaku pemilik proyek.

Selanjutnya disebut **PIHAK KESATU**.

2. Nama : Jeje Kontraktor
Jabatan : Kuasa Direktur
Alamat : Jln. Tifa N0. 01 Fatutefo Kupang

Dalam hal ini bertindak dan dalam jabatan tersebut untuk dan atas nama CV. Jeje Kontraktor, berdasarkan Akta Notaris Nomor 5, tanggal 2 Mei 2016 yang dikeluarkan oleh Notaris Deny Sensisco Lada, SH, M Kn selaku Kontraktor.

Selanjutnya disebut **PIHAK KEDUA**.

Berdasarkan Berita Acara Hasil Pemeriksaan dan Uji Fungsi Pekerjaan Tahap Pertama, PPK bersama Tim Teknis, Kontraktor dan Konsultan Pengawas Nomor : Dinkes.442.1/PPK/81/XII/2024, tanggal 11 Desember 2024, maka kedua belah pihak sepakat untuk melakukan Serah Terima Pekerjaan Tahap Pertama (PHO) dengan ketentuan sebagai berikut :

1. PIHAK KEDUA menyerahkan untuk pertama kalinya kepada PIHAK KESATU hasil pekerjaan Pembangunan Sarana Air Bersih Puskesmas Orong (DAK), Kabupaten Manggarai Barat yang selesai dikerjakan sesuai dengan ketentuan di dalam Dokumen Kontrak Nomor : DINKES 442 / LPPK/35 / VII / 2024 tanggal 16 Juli 2024 .
2. PIHAK KESATU menerima dari PIHAK KEDUA penyerahan pekerjaan tersebut yang telah selesai dikerjakan dengan hasil baik dan selama masa pemeliharaan PIHAK KEDUA akan melakukan perbaikan penyempurnaan apabila ada pekerjaan cacat
3. PIHAK KEDUA berhak menerima pembayaran 100% atas pekerjaan tersebut dengan menyerahkan jaminan pemeliharaan sebesar 5% dari nilai kontrak dan jaminan pemeliharaan ini dikembalikan oleh PIHAK KESATU kepada PIHAK KEDUA setelah masa pemeliharaan berakhir dan bangunan diterima dalam keadaan baik dengan hasil pekerjaan memuaskan, sesuai kontrak masa pemeliharaan ditetapkan selama 360 (Tiga Ratus Enam Puluh) hari kalender.
4. Apabila dalam jangka waktu pemeliharaan pekerjaan tersebut PIHAK KEDUA gagal dalam memelihara pekerjaan, maka PIHAK KESATU berhak mengadakan pemeliharaan sendiri dan atau menunjuk pihak lain atas beban PIHAK KEDUA

Demikian Berita Acara ini dibuat dengan sebenarnya untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

PIHAK KESATU

Pejabat Pembuat Komitmen Dinas Kesehatan
Kabupaten Manggarai Barat,



Hariyanto

NIP. 196912261994011002

PIHAK KEDUA

CV. Jeje Kontraktor



Teobaldus Bakir Bandur
Kuasa Direktur